

Ausgabe Januar/Februar 2024

**Sparda-  
Bank**

# aktuell

Das Magazin für zufriedene Bankkunden

 0911 6000 8000

 [www.sparda-n.de](http://www.sparda-n.de)

## Kunden werben Freunde:

200 Euro Doppel-  
prämie für deine  
Empfehlung.

## Jobs & Karriere:

Werde Teil  
unseres Teams.

## Wohnen im Alter:

Wohnraum  
aufteilen und  
vermieten.



MINI Cooper SE  
vollelektrisch  
Foto: BMW Group

GEWINNSPAREN

**NEUES JAHR!**

*neues Glück*







Liebe Leserin, lieber Leser,

ich hoffe sehr, dass ihr gut ins neue Jahr gestartet seid und dass ihr eure persönlichen Wünsche und Vorstellungen für das neue Jahr verwirklichen könnt.

Deutschland steht 2024 vor großen Herausforderungen. Wir müssen unsere selbst gesteckten Klimaziele erreichen und damit unserer Verantwortung der jungen Generation gegenüber gerecht werden. Auch die Verteidigung demokratischer Werte und das friedliche und solidarische Zusammenleben aller Menschen in unserem Land wird weiter unseres Einsatzes bedürfen. Außerdem hoffe ich, dass die Welt im neuen Jahr wieder zu einem friedlichen Zusammenleben zurückfindet, dass Fluchtursachen beseitigt werden und wir weltweit enger zusammenrücken, statt uns weiter voneinander zu entfernen.

Neben all den globalen Herausforderungen dürfen wir unsere Region nicht vergessen. Auch in unserer unmittelbaren Nachbarschaft gibt es noch viel zu tun. Daher führen wir unser gesellschaftliches Engagement auch im neuen Jahr weiter fort, setzen uns für Nachhaltigkeit und Umweltschutz ein und fördern Projekte des bürgerschaftlichen Engagements. Hierfür ist unser Gewinnsparen unverzichtbar: Mit jedem Los kannst du nicht nur sparen und einen wertvollen Preis gewinnen, sondern auch noch Gutes tun, denn 25 % deines Spielkapitals gehen als Reinertrag an gemeinnützige Einrichtungen. Näheres erfährst du in dieser sparda aktuell.

Meine Vorstandskollegen und ich wünschen euch persönlich alles Gute, Zufriedenheit, ein erfolgreiches 2024 und vor allem Gesundheit.

**Stefan Schindler**

Vorstandsvorsitzender der Sparda-Bank Nürnberg eG

# BAUSPAREN: Jetzt **TOP-** DARLEHENSZINSEN sichern

**In Zeiten niedriger Zinsen galten Bausparverträge oftmals als überflüssig, schließlich konnte man mit einer klassischen Baufinanzierung auch zu hervorragenden Konditionen finanzieren. Das hat sich mit der Zinswende grundlegend geändert. Ende 2023 haben sich die Baufinanzierungszinsen zwar stabilisiert, sie sind bei einem klassischen Baukredit jedoch deutlich höher als in den vergangenen Jahren und auf alle Fälle höher als bei einem Bauspardarlehen.**

## **Einige Bausparkassen passen ihre Zinsen bereits an**

Der immer noch niedrige Zins bei Bauspardarlehen ist jedoch nicht in Stein gemeißelt. Da auch Bausparkassen nicht unabhängig vom Marktgeschehen agieren, sind Zinserhöhungen in der Zukunft nicht auszuschließen. Einige Bausparkassen haben ihre Zinsen bereits angepasst. Bei unserem Partner, der Bausparkasse Schwäbisch Hall, kannst du dir aktuell noch den günstigen Zinssatz aus der Niedrigzinsphase sichern.

## **Bausparen für die energetische Sanierung**

Der Staat wird die Energiewende im Gebäudebestand voraussichtlich weiterhin fördern. Welche Maßnahme in welcher Höhe gefördert wird, ist allerdings völlig unklar. Mit einem Bausparvertrag von Schwäbisch Hall bist du auf der sicheren Seite und kannst dir bereits jetzt die niedrigen Zinsen für spätere Sanierungsmaßnahmen sichern.



Mit einem Bauspardarlehen kann z. B. eine Wärmepumpe leicht finanziert werden.



## **WELCHER TARIF PASST ZU MIR?**

Für die unterschiedlichsten Vorhaben gibt es maßgeschneiderte Bauspar-Tarife. Unsere Bausparspezialisten ermitteln gemeinsam mit dir den Bauspar-Tarif, der am besten zu dir und zu deinem Vorhaben passt. Vereinbare einfach einen Termin: 0911 6000 8000 (Stichwort: Bausparen).

Weitere Informationen findest du hier:



[www.sparda-n.de/bausparvertrag](http://www.sparda-n.de/bausparvertrag)



*Manchmal ist es durchaus vernünftig, sich den einen oder anderen Wunsch sofort zu erfüllen. Die eigene Mobilität voranbringen, schöner wohnen, das Minus auf dem Girokonto ausgleichen – du weißt selbst am besten, wie du dir mit einem Mehr an Liquidität etwas Gutes tun kannst.*

# Ganz entspannt FINANZIEREN.

Mit dem finanziellen Spielraum von easyCredit.

## Du willst mehr finanziellen Freiraum?

Bei Abschluss deines easyCredit kannst du als clevere Erweiterung einfach eine Finanzreserve dazu bestellen. Damit erhältst du einen zusätzlichen finanziellen Freiraum, den du ohne erneuten Kreditantrag einfach abrufen kannst.

## > Hier geht's zum easyCredit



Du nutzt unser **Online-Banking**? In TEO kannst du deinen easyCredit direkt abschließen. Den easyCredit findest du in **TEO Plus** unter „Finanzprodukte“.



Auf unserer **Homepage** kannst du deinen easyCredit schnell und bequem beantragen. Du erhältst eine sofortige Kreditentscheidung: [www.sparda-n.de/privatkredit](http://www.sparda-n.de/privatkredit)



Via **Online-Beratung** erklären wir dir den easyCredit. Wenn du willst, kannst du deinen Kredit gleich im Anschluss an die Beratung anfordern: [www.sparda-n.de/onlineberatung](http://www.sparda-n.de/onlineberatung)



Gerne kannst du deinen persönlichen easyCredit auch in einer unserer **Filialen** abschließen. Vereinbare einfach einen Termin: **0911 6000 8000** (Stichwort: easyCredit).

## AN DIE UMWELT DENKEN, DIE PAPIERFLUT STOPPEN!

Mit der Postbox in TEO Web und in der TEO App erhältst du deine Kontoauszüge automatisch zugestellt. Das hilft uns, eine Menge Papier zu sparen und die Umwelt zu schonen. Bis zum 5. Werktag eines jeden Monats liegt dein Kontoauszug mit allen Umsätzen des Vormonats sicher in deiner Postbox. Die Kontoauszüge der letzten 4 Jahre kannst du dir direkt in der Postbox nacherstellen lassen. Zudem hast du Einsicht in alle Kontoauszüge der letzten 10 Jahre.

### TEO TIPP



Sei immer up to date! Aktiviere die E-Mail-Benachrichtigung und wir benachrichtigen dich kostenlos per E-Mail, sobald dein Monatskontoauszug abrufbar ist.



### JETZT FÜR DIE POSTBOX FREISCHALTEN.

Wenn du unser Online-Banking bereits nutzt, kannst du die Postbox in TEO selbst aktivieren. Du nutzt unser Online-Banking noch nicht? Dann melde dich hier an: <https://onboarding.goteo.de> oder lass dich in deiner Filiale für TEO freischalten. Weitere Informationen findest du auf unserer Homepage.



# Wir gratulieren den Gewinnern!

SpardaGewinnsparen 2023



Unser Kunde Leonhard Bär freut sich über den Hauptgewinn: einen vollelektrischen MINI. Im Bild (von links): Leonhard Bär mit Ehefrau, Jens Thorsten Orthwein, BMW Niederlassung Nürnberg, Stephan Hutzler, Direktor Finanzen, Kontoservices und Payment der Sparda-Bank Nürnberg.

Die Gewinner der letzten Auslosung des Jahres 2023 durften sich wieder über diese wertvollen Gewinne freuen: **2x MINI Cooper SE** vollelektrische 3-Türer, **4x Vespa Elettrica** 45 km/h, **4x E-Bikes** nach Wahl der Gewinner, **4x E-Scooter** TRITTBRETT Kalle, **2x Mietzahlungen** für 1 Jahr, **4x Kinebar Goldbarren**, 10 g Feingold. Außerdem wurden ca. **350.000 Euro** an Geldgewinnen verlost.

**Auch 2024 verlosen wir wieder wertvolle und zugleich umweltfreundliche Gewinne. Näheres erfährst du auf den nächsten Seiten.**



Stephan Hutzler (links) überreicht unserem Kunden Özgür Kartalcik sein neues E-Bike.

## Einladung zur Mitgliederversammlung am 22.02.2024

Die ordentliche Mitgliederversammlung des Gewinnsparvereins findet am 22.02.2024 um 10:00 Uhr in der Sparda-Bank Nürnberg, Eilgutstraße 9, 90443 Nürnberg statt – gleich im Anschluss an die erste Auslosung im Jahr 2024.

### TAGESORDNUNG:

1. Feststellung der anwesenden Mitglieder und Bestellung des Schriftführers
2. Jahres- und Kassenbericht
3. Genehmigung des Jahresabschlusses und Entlastung des Vorstandes
4. Sonstiges









# 4 Gewinnauslosungen im Jahr.

Du gewinnst und die Umwelt auch!  
Insgesamt verlosen wir im Jahr 2024 diese umweltfreundlichen und attraktiven Gewinne:



## Mietzahlungen

1 Jahr lang 1.000 Euro  
Mietzuschuss pro Monat  
(Lebenshaltungszuschuss bei Eigenheim)

## Vespa Elettrica 45 km/h

bis zu 100 km Reichweite  
(Kann mit dem  
Autoführer-  
schein  
gefahren  
werden)



Foto:  
Piaggio  
Deutschland  
GmbH



## Kinebar Goldbarren

10 g Feingold  
999,9 (24 Karat)  
mit Zertifikat

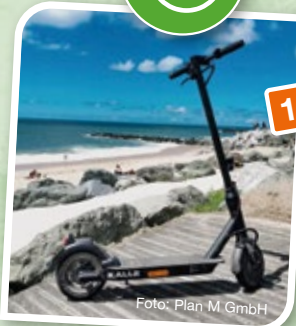
16 x



## E-Bikes deiner Wahl

im Wert von  
je 2.400 Euro

16 x



16 x

## E-Scooter TRITTBRETT Kalle 2023

20 km/h, Auftrittsbremse,  
Scheibenbremse +  
Motorbremse mit E-ABS

\* Ausstattung und  
Farbe kann vom  
Bild abweichen.  
Änderungen der  
Gewinne  
vorbehalten.

## Die Spielregeln

Gemäß Geldwäschegesetz erklärst du, im eigenen wirtschaftlichen Interesse und nicht auf fremde Veranlassung zu handeln.

Du erkennst die Satzung des Sparda Gewinn-Spar-Vereins und die Sparordnung mit den Auslosungsbestimmungen an. Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen der Sparda-Bank Nürnberg eG, die du in deiner Filiale oder auf [www.sparda-n.de](http://www.sparda-n.de) einsehen kannst.

Um am SpardaGewinnsparen teilnehmen zu können, führst du ein Girokonto bei der Sparda-Bank Nürnberg eG und bist mindestens 18 Jahre alt. Die Gewinnchance ist 1:3,86 (Stand 17.11.2023). **Eine Barauszahlung von Sachgewinnen ist nicht möglich.** Ein Los erhältst du für 6,00 Euro im Monat. Davon sparst du 4,50 Euro auf deinem Gewinnsparkonto und 1,50 Euro investierst du als Spieleinsatz in dein Glück.

**Hinweis:** Glücksspiel kann süchtig machen. Infos und Hilfe unter [www.bzga.de](http://www.bzga.de) oder BZgA, Maarweg 149–161, 50825 Köln, Tel.: **0800 1372700** (kostenlos und anonym). Hinweise zu verantwortungsbewusstem Spielverhalten und der Möglichkeit der Einschätzung des eigenen Spielverhaltens und der persönlichen Gefährdung erhältst du unter: [www.check-dein-spiel.de](http://www.check-dein-spiel.de). Weitere Hinweise zur Suchtprävention und spielrelevante Informationen findest du auf [www.sparda-n.de/gluecksspielinfos](http://www.sparda-n.de/gluecksspielinfos).

## Dein Abonnement zum Glück



Deine Gewinnspargasse kannst du online kaufen:  
[www.sparda-n.de/gewinnsparen](http://www.sparda-n.de/gewinnsparen)



Oder du schickst den vollständig ausgefüllten Coupon an **Sparda-Bank Nürnberg eG, 90051 Nürnberg**



Gerne kannst du deinen Coupon auch **an einem unserer Standorte** abgeben (als Neukunde bitte den Personalausweis oder Reisepass mitbringen).



## Danke, dass du hilfst.



Mit SpardaGewinnsparen zeigst du Herz. Mit einem 6-Euro-Los pro Monat hast du tolle Gewinnchancen und hilfst zugleich bedürftigen Mitmenschen. Denn 25 % deines Spielkapitals gehen als Reinertrag an gemeinnützige Einrichtungen.

**In 2024 werden dies rund 1 Million Euro sein.**





WERDE TEIL UNSERES TEAMS:

# NEUES JAHR, NEUER JOB.

Unsere Teams suchen Verstärkung. Freu dich auf einen interessanten, sicheren und zukunftsorientierten Arbeitsplatz mit attraktiver, tariflicher Entlohnung inklusive 13. Gehalt, umfangreichen Sozialleistungen, betrieblicher Altersvorsorge und flexiblen Arbeitszeiten. Es erwarten dich ein umfangreiches Einarbeitungsprogramm, flache Hierarchien und viele Möglichkeiten, deine Ideen einzubringen.

## Kundenberater, Bankkaufleute

Du bist ein Kommunikationstalent und voller Leidenschaft für den Vertrieb, kannst Menschen begeistern und hast ein Gespür für die Wünsche und Bedürfnisse von Kunden? Dann sollten wir uns kennenlernen. Wir suchen an verschiedenen Standorten engagierte Bankkaufleute mit ersten Erfahrungen in der Kundenberatung.

## Auszubildende

Wir legen seit jeher großen Wert darauf, jungen Menschen durch eine solide Ausbildung aussichtsreiche Zukunftsperspektiven zu bieten. Wenn du dich für eine Ausbildung in einer Bank interessierst, bist du bei uns genau richtig. Zum 1. September 2024 haben wir noch Ausbildungsplätze frei für Bankkaufleute, Kaufleute für Dialogmarketing und duale Studenten. Bewirb dich bereits jetzt.



[www.sparda-n.de/jobs](http://www.sparda-n.de/jobs)



[www.sparda-n.de/ausbildung](http://www.sparda-n.de/ausbildung)



TARIFLICHE ENTLOHNUNG



VERMÖGENSWIRKSAME LEISTUNGEN



BETRIEBLICHE ALTERSVORSORGE



LANGZEITKONTEN



MODERNE ARBEITSPLÄTZE



LAUFBAHNPLANUNG



JOBRAD



JOB-TICKET



GESUNDHEITS-MANAGEMENT



CORPORATE BENEFITS



Stell dir vor:

**DU ERHÄLTST 100 € UND  
DEINE FREUNDE AUCH.**

**TIPP** für Werber und volljährige Neukunden:

Für jede erfolgreiche Empfehlung eines SpardaGirokontos werden dem Werber **und** dem volljährigen Neukunden jeweils 100 € überwiesen.

**TIPP** für die Empfehlung eines SpardaYoung+:

Für jede erfolgreiche Empfehlung eines Girokontos SpardaYoung+ für junge Leute von 6 bis 17 Jahren werden dem Werber **30 €** überwiesen.

**KUNDEN**werben  
**FREUNDE**

**200 €**

WERBE-PRÄMIE

**100 €** für den Werber



START-GUTHABEN

**100 €** für den Neukunden



Prämiengutscheine erhältst du in deiner Filiale. Weitere Infos auf [www.sparda-n.de/kwf](http://www.sparda-n.de/kwf). Hier kannst du auch online Freunde werben.

# WOHNEN im Alter



Die Aufteilung des  
Wohnraums schafft  
neue Perspektiven.

**Ist dir dein Haus nach dem Auszug der Kinder zu groß? Hast du Räume, die du kaum nutzt? Fällt dir das Treppensteigen schwer?**

Ein neuer Lebensabschnitt stellt auch an deine Immobilie neue Anforderungen. Wenn du die Aufteilung deines Wohnraums veränderst, den Grundriss umgestaltest und dein Haus in eigenständige Wohneinheiten umwandelst, kannst du sogar finanzielle Vorteile erzielen. **Du wohnst weiterhin in deinem geliebten Zuhause**, schaffst zusätzlichen Wohnraum und erhältst jeden Monat Mieteinnahmen. Wenn du die neue Wohneinheit verkaufst, kannst du sogar einen Verkaufserlös erzielen.

**Haus-Umbau: Vieles ist möglich!**

Die Mindestanforderungen an eine eigenständige Wohneinheit sind eine eigene Wohnungstür, ein Wohnraum, ein Bad mit WC und eine Kochgelegenheit. Wenn du dein Haus horizontal teilst, also in ein Erdgeschoss und ein Obergeschoss, muss der Zugang durch eine eigene Treppe möglich sein. Oftmals lassen sich außenliegende Treppen nachträglich

Mit einer  
Außentreppe zur  
eigenständigen  
Wohneinheit im  
1. OG.

einbauen. Wenn du dein Haus vertikal teilst, muss im Erdgeschoss ein eigener Zugang von außen möglich sein.

**Kompetente Beratung ist unverzichtbar.**

Natürlich ist jeder Umbau mit Kosten verbunden und nicht jede Immobilie eignet sich gleich gut für eine Aufteilung. Wir beraten dich gerne, zeigen dir, was machbar ist und welche Möglichkeiten in deiner Immobilie stecken. Wenn du dich für einen Umbau entscheidest, helfen wir dir bei der Finanzierung und begleiten dich durch alle Phasen deiner Umbaumaßnahmen.

Vereinbare einfach einen Termin.  
Telefon **0911 2477-500** oder E-Mail  
**zuhause@spardaimmobilienvelt.de**

Unten wohnen,  
das Dachgeschoss  
vermieten: Hier  
entsteht eine neue  
Wohneinheit durch  
Dachausbau.



## SpardaImmobilienWelt GmbH

Eilgutstraße 9, 90443 Nürnberg  
Telefon: 0911 2477-500  
zuhause@spardaimmobilienvelt.de  
www.spardaimmobilienvelt.de

Ein Unternehmen der

**Sparda-Bank**

## Unsere Zinssätze

Unsere aktuellen Konditionen und Zinssätze kannst du dem „Preisaushang“ und dem „Preis- und Leistungsverzeichnis“ an unseren Standorten entnehmen.

Du findest sie auch im Internet unter  
[www.sparda-n.de/preise](http://www.sparda-n.de/preise)

## Impressum

### Herausgeber:

Sparda-Bank Nürnberg eG  
Eilgutstraße 9, 90443 Nürnberg

### Redaktion sparda aktuell:

Abteilung Marketing  
Frank Büttner und Ronny Kriemichen (v.i.S.d.P.),  
Telefon 0911 6000 8000  
www.sparda-n.de, E-Mail: info@sparda-n.de

### Gestaltung:

Spirit Agentur für Kommunikation GmbH  
Paul-Gerhardt-Allee 24, 81245 München

Jahrgang 41, erscheint monatlich. Nachdruck  
nur mit Quellenangabe. Für die Richtigkeit  
der Inhalte wird keine Haftung übernommen.



[www.facebook.com/  
spardanuernberg](http://www.facebook.com/spardanuernberg)



[instagram.com/  
spardabanknuernberg](https://www.instagram.com/spardabanknuernberg)



[www.youtube.com/  
spardabanknuernberg](https://www.youtube.com/spardabanknuernberg)



**KLIMANEUTRALES  
UNTERNEHMEN**

Ausgezeichnet durch fokus-zukunft.com/12024  
Klimaneutral durch Kompensation  
mit Klimaschutzzertifikaten



**Sparda-Bank**