



**Sparda-  
Bank**

Ausgabe Oktober/November 2022

# aktuell

Das Magazin für zufriedene Bankkunden

 0911 6000 8000

 [www.sparda-n.de](http://www.sparda-n.de)



**WELT-  
SPARWOCHEN**

bis 31.10.2022

**Forwarddarlehen:**  
Tausende Euro  
im Voraus sparen.

**Sparen im Alltag:**  
Gute Tipps für  
dein Zuhause.

**Crowdfunding:**  
Neue Bildungsprojekte  
für Kinder.

Weltsparwochen bei der Sparda-Bank:

**Bis zu 2,50 %  
Festzins p.a.**



Liebe Leserin,  
lieber Leser,

die Inflation ist im Euro-Raum so hoch wie noch nie. Im September stieg die Teuerungsrate zum ersten Mal seit der Euro-Einführung auf 10 Prozent. Grund sind vor allem die immer höheren Energiepreise. Dann ist auch noch der Tankrabatt weggefallen und das 9-Euro-Ticket ist ausgelaufen.

In den vergangenen Monaten kam jedoch auch der Zinsmarkt in Bewegung. Wir haben sofort darauf reagiert und bieten euch, wie versprochen, wieder attraktive Geldanlagen an. Mit Zinsanlagen alleine werden wir den inflationsbedingten Kaufkraftverlust in der aktuellen Höhe allerdings niemals ausgleichen können. Hierzu sind auch strukturierte Geldanlagen nach eingehender Beratung durch unsere Spezialisten erforderlich. Dennoch sollte man gerade in den aktuell schwierigen Zeiten Geld zurücklegen. Insbesondere Festzinsanlagen bieten hier größtmögliche Sicherheit. Im Rahmen unserer Weltsparwochen haben wir bis zum 31. Oktober zwei attraktive Festzinsangebote aufgelegt. Bei unserem Investitionskonto z. B. erwirtschaftet ihr nicht nur Zinserträge, sondern könnt auch noch die Chancen ertragreicher Investmentfonds nutzen. Näheres erfahrt ihr in dieser sparda aktuell.

Blicken wir nach vorne. Die Bundesregierung hat ein 200-Milliarden-Euro-Energiepaket geschnürt, die von vielen kritisierte Gasumlage ist weggefallen und die EZB ist auch nicht untätig. Wenn wir unsere Ausgaben dort optimieren, wo es problemlos möglich ist, verliert auch die Inflation ihren Schrecken. Und im kommenden Jahr wird sie, da teile ich die Meinung führender Ökonomen, wieder rückläufig sein.

Herzlichst,  
Euer

**Stefan Schindler**  
Vorstandsvorsitzender der  
Sparda-Bank Nürnberg eG

SpardaGewinnsparen

Dein Abonnement zum

*Stück*



Ein Los erhältst du für 6 Euro. Davon sparst du 4,50 Euro und investierst 1,50 Euro in dein Glück. Außerdem unterstützt du mit jedem Loskauf soziale Projekte in unserer Region.

*Thomas Lang überreicht unserer Kundin Brigitte Zigel und ihrem Enkel die Schlüssel zum Hauptgewinn: einem Hybrid-MINI.*



*Unsere Kundin Petra Rosal und unser Kunde Robert Schmitt haben jeweils ein E-Bike gewonnen.*



*Manuela Kellner kann mit ihrem Mann schon bald auf eine umweltfreundliche Kreuzfahrt gehen.*



### Wir gratulieren den Gewinnern.

Die Gewinner der Auslosung vom 25. August 2022 durften sich über wertvolle und zugleich umweltfreundliche Gewinne freuen. Überreicht wurden ihnen diese von Thomas Lang, stellvertretender Vorstandsvorsitzender der Sparda-Bank Nürnberg eG und Vorstandsvorsitzender des Gewinnsparevereins.

*Nutze*  **deine Chance!**

**Auch bei der kommenden 282. Auslosung am 24. November 2022 warten wieder attraktive Gewinne auf dich:**



**drei MINI Cooper SE Countryman ALL4 Plug-in-Hybrid**



**zwei E-Bikes**



**eine Green-Cruising Kreuzfahrt**



**rund 400.000 Euro Geld-Gewinne**

**Hinweis:** Gewinnchance 1:3,25 (Stand 11/2021). Spielteilnahme erst ab 18 Jahre. Glücksspiel kann süchtig machen. Infos und Hilfe unter [www.bzga.de](http://www.bzga.de) oder 0800 1372700 (kostenlos und anonym).

### Einladung zur außerordentlichen Mitgliederversammlung

Am **03.11.2022** findet um **10:00 Uhr** eine außerordentliche Mitgliederversammlung des Gewinnsparevereins in unserer Zentrale, Eilgutstraße 9, 90443 Nürnberg statt.

#### Tagesordnung:

1. Wahl eines neuen Vorstandsmitglieds
2. Sonstiges

# Willkommen im Team!

Jakob Hauptmann ist seit 1. Oktober 2022 neues Vorstandsmitglied der Sparda-Bank Nürnberg. Der 37-jährige Betriebswirt tritt die Nachfolge von Markus Lehnemann an, der in den Vorstand der Sparkasse Hannover wechselt. Er übernimmt die Ressorts Vertrieb und Treasury und bildet gemeinsam mit Stefan Schindler (Vorsitzender) und Thomas Lang (stellvertretender Vorsitzender) die neue Vorstandsriege. Wir wünschen Jakob Hauptmann einen guten Start und viel Erfolg in der Sparda-Bank.



Die neue Nummer 9 im Sparda-Bank Team!  
Auf der Mitarbeiterveranstaltung „SpardaGames“ erhält Jakob Hauptmann sein neues Trikot. Von links nach rechts: Thomas Lang, Stefan Schindler, Jakob Hauptmann, Markus Lehnemann.

EINES UNSERER  
6 ZIELE FÜR  
NACHHALTIGE  
ENTWICKLUNG:

## Wir fördern mit euch gemeinsam herausragende Bildungsprojekte

Gemeinsam  
mit der Sparda-Bank



Agenda 2030 der  
Vereinten Nationen

Wir wollen auch in unserer Region den gleichberechtigten Zugang zu Bildung und Weiterbildung voranbringen. Daher setzen wir die Agenda 2030 der Vereinten Nationen um und fördern inklusive, gerechte und hochwertige Bildung.

Auf unserer Crowdfunding-Plattform [www.sparda-n.de/crowdfunding](http://www.sparda-n.de/crowdfunding) unterstützen wir mit euch gemeinsam engagierte Bildungsinitiativen in unserer Region. Wir bezuschussen die Projekte in der Finanzierungsphase durch zusätzliche Spendengelder und legen auf jede Spende zusätzlich mindestens 10 Euro drauf - unabhängig davon, mit welchem Betrag ihr euch als Förderer an der Realisierung des Projekts beteiligt. Hier sind zwei aktuelle Projekte, die Unterstützung verdienen.

### Spielhäuser für die Kita „Orte für Familien“

Projekt der Kinderhaus  
Nürnberg gGmbH



Im Garten der Kita in der Nürnberger Südstadt soll ein kleines Dorf aus hochwertigen, nachhaltigen Spielhäusern errichtet werden. Mit den neuen Spielhäusern werden für 20 Hortkinder und 100 Kita-Kinder im Alter zwischen 3 und 6 Jahren neue, phantasieanregende Spiel- und Rückzugsmöglichkeiten geschaffen.



Weitere Infos:  
[www.viele-schaffen-mehr.de/  
projekte/spielhaus-garten](http://www.viele-schaffen-mehr.de/projekte/spielhaus-garten)

Projektziel: 6.600 €  
für den Bau der Spielhäuser.  
Ende der Finanzierungsphase:  
18.11.2022

### Lern:Förderung

Projekt des Fördervereins  
Pädagogische Initiativen  
in der Metropolregion  
Nürnberg e.V. (FPI)



Ziel des Projekts ist es, den Bedarf an Lernförderung von Schülerinnen und Schülern über den regulären Unterricht hinaus zu decken. Hierzu kommen Lehramtsstudierende an Grund- und Mittelschulen und geben in kleinen Gruppen Förderkurse in den Fächern Deutsch, Mathematik und Englisch.



Weitere Infos:  
[www.viele-schaffen-mehr.de/  
projekte/lernfoerderung](http://www.viele-schaffen-mehr.de/projekte/lernfoerderung)

Projektziel: 4.000 €  
für die gesamte Organisation über  
1 Semester inkl. vorlesungsfreier Zeit.  
Ende der Finanzierungsphase:  
17.12.2022

Weltsparwochen bei  
der Sparda-Bank:

Bis zu **2,50 %**  
Festzins p.a.

Am 28. Oktober ist Weltspartag. Eingeführt wurde der Weltspartag bereits 1924, um ein Mal im Jahr an die Notwendigkeit des Sparens zu erinnern. Nach wie vor gilt: Nur durch Sparen ist es möglich, sich ein finanzielles Polster aufzubauen. In Zeiten hoher Inflation kann herkömmliches Sparen den Kaufkraftverlust nicht ausgleichen. Unsere Konditionen zum Weltspartag sind allerdings deutlich attraktiver als die Angebote vieler anderer Banken und auf alle Fälle besser als nichts.

## Zwei Angebote, die sich lohnen!



### 1. SpardaInvestitionskonto

Anlegen und investieren in zwei Schritten.

#### 1. Schritt:



Du eröffnest ein SpardaInvestitionskonto und zahlst darauf einmalig einen Betrag ab 10.000 Euro ein. Dein Guthaben auf dem SpardaInvestitionskonto verzinsen wir mit **2,50 % p.a.**, Laufzeit 24 Monate.



Dieses Angebot gilt exklusiv während unserer Weltsparwochen vom 04.10. bis 31.10.2022



Dein Investitionskonto eröffnest du nach persönlicher Beratung in deiner Filiale. Vereinbare einfach bis zum 31.10.2022 einen Termin:  
**0911 6000 8000**  
(Stichwort Investitionskonto).

[www.sparda-n.de/investitionskonto](http://www.sparda-n.de/investitionskonto)



#### 2. Schritt:



Um die derzeit günstigen Märkte für dich zu nutzen, suchen wir **gemeinsam mit dir** einen Fonds unseres Partners Union Investment aus, der zu deinen Sparzielen und zu deinem Risikoprofil passt.



Über einen **festen Zeitraum von 2 Jahren** investierst du monatlich einen gleichbleibenden Betrag in den ausgewählten Fonds. Beispiel: Bei 12.000 Euro Guthaben auf deinem SpardaInvestitionskonto sind dies monatlich 500 Euro.



**1 x anlegen, 24 x investieren.** Dein Vermögen wird Schritt für Schritt in Anlagen mit höheren Ertrags-Chancen umgeschichtet. Du profitierst von einer breiten Risikostreuung und zugleich vom Durchschnittskosteneffekt: Bei niedrigen Kursen kaufst du mehr, bei höheren Kursen automatisch weniger Fondsanteile.



## 2. SpardaCapital

Der Klassiker  
in der Zinsanlage.  
Sicher und zu  
100 % planbar.



Du eröffnest ein Termingeldkonto SpardaCapital und zahlst darauf einmalig einen Betrag ab 2.500 Euro ein. Dein Guthaben verzinsen wir mit **2,00 % Festzins p.a.**, Laufzeit 24 Monate.



**Dieses Angebot gilt exklusiv während unserer Weltsparwochen vom 04.10. bis 31.10.2022**

Dein Termingeld-Konto SpardaCapital kannst du online eröffnen. Oder du legst dein Geld ganz einfach **telefonisch** an:

**0911 6000 8901**

(Mo. - Fr. 08:00 - 17:00 Uhr).

Nenne uns deinen Anlagebetrag - wir erledigen dann den Rest für dich. Gerne eröffnen wir dein Konto auch in deiner Filiale.



[www.sparda-n.de/  
weltsparwochen](http://www.sparda-n.de/weltsparwochen)



# Zeitgemäß sparen mit 100 % Zukunft.

*Fonds investieren die Gelder vieler Sparer an den Kapitalmärkten, etwa in Aktien und verzinsliche Wertpapiere, und in andere Vermögensgegenstände, wie Immobilien und Rohstoffe. Damit eröffnen sie langfristig gesehen Chancen auf attraktive Erträge. Fondssparen geht schon mit kleinen Beträgen ab 25 € im Monat. Das Besondere daran ist, dass du dabei flexibel bleibst und jederzeit frei über dein Geld verfügen kannst.*

Jeder neue Fondskunde erhält ein attraktives Dankeschön: einen limitierten adidas Rucksack mit Parley Ocean Plastic® - recyceltem Plastikmüll, der in Küstenregionen gesammelt wird, bevor er die Ozeane verschmutzen kann! \* Gültig bei Eröffnung eines Union Investment Depots vom 1.10. bis 31.12.2022. Mehr zum Thema Sparen mit Fonds sowie zur Prämie und den Teilnahmebedingungen erfährst du auf:



[www.sparda-n.de/fondssparen](http://www.sparda-n.de/fondssparen)

\* Der adidas Rucksack ist Primeblue, ein High-Performance-Material mit mindestens 50 % Parley Ocean Plastic®

### Allgemeine Risiken bei der Anlage in Investmentfonds:

Es kann nicht ausgeschlossen werden, dass am Ende der Ansparphase weniger Vermögen zur Verfügung steht, als insgesamt eingezahlt wurde, beziehungsweise dass die Sparziele nicht erreicht werden können. Es besteht ein Risiko marktbedingter Kursschwankungen sowie ein Ertragsrisiko. Im Vergleich zum Ausgabepreis einer Einmalanlage kann der Durchschnittspreis des Fondssparplans höher ausfallen. Die Rendite bei einem Fondssparplan kann geringer als bei einer Einmalanlage sein.

**Rechtlicher Hinweis:** Diese Information stellt weder eine Handlungsempfehlung noch eine Anlageberatung dar. Weitere Informationen, die Verkaufsprospekte, die wesentlichen Anlegerinformationen sowie die Jahres- und Halbjahresberichte erhältst du kostenlos in deutscher Sprache in deiner Sparda-Bank Filiale, über den Kundenservice der Union Investment Service Bank AG, Weißfrauenstr. 7, 60311 Frankfurt am Main, Telefon 069 58998-6060, oder auf [www.union-investment.de/downloads](http://www.union-investment.de/downloads). Diese Dokumente bilden die allein verbindliche Grundlage für den Kauf der Fonds. Verantwortlich für die Prämienaktion: Union Investment Privatfonds GmbH. Stand: September 2022



FORWARD DARLEHEN

# Tausende Euro im Voraus sparen.

*Seit Anfang des Jahres haben sich die Bauzinsen fast verfünffacht. Ob die Zinsen in den nächsten Monaten weiter so rapide steigen werden, kann heute niemand seriös vorhersagen. Zu viele Faktoren wie z. B. der Krieg in der Ukraine und die Inflation nehmen Einfluss auf die Zinsentwicklung.*



## UNSER TIPP:

**Sicher dir jetzt den aktuellen Zinssatz bis zu 36 Monate im Voraus**



Im langfristigen Vergleich sind die Zinsen immer noch günstig. Immobilieneigentümer, deren Zinsbindung in den kommenden drei Jahren ausläuft, gewinnen mit einem Forwarddarlehen Planungssicherheit. Denn zum Ende der Zinsfestschreibung muss ohnehin ein neuer Vertrag abgeschlossen werden. Wenn du deine Anschlussfinanzierung jetzt mit einem Forwarddarlehen absicherst, bist du gegen Zinssteigerungen in der Zukunft immun.

**Weitere Infos:** [www.sparda-n.de/anschlussfinanzierung](http://www.sparda-n.de/anschlussfinanzierung)



## SCHON GEWUSST?

**Wir vergleichen für dich die Konditionen von über 400 Anbietern**

Damit kannst du sicher sein, dass du eine Anschlussfinanzierung erhältst, die auch wirklich zu dir passt. Eine aufwendige Internetrecherche bleibt dir erspart. Diesen Service bieten wir exklusiv in unseren Filialen an. Vereinbare einfach einen Termin zu einem unverbindlichen Gespräch: **0911 6000 8000** (Stichwort: Baufinanzierung).

FOCUS **MONEY**

**FAIRSTER  
BAU-  
FINANZIERER**

Sparda-Banken

4 weitere Banken erhielten  
die Note Sehr Gut  
Im Test: 34 Baufinanzierer  
in Deutschland

Ausgabe 44/2021



# SPAREN IM ALLTAG: TIPPS FÜR DEIN ZUHAUSE.

Alles wird teurer, und zwar heftig. Auf die Preisgestaltung im Einzelhandel kann keiner von uns Einfluss nehmen. Und auch die steigenden Energiepreise müssen wir hinnehmen. Was tun? Ausloten, wo es im Alltag machbar ist, Geld zu sparen! Im Haushalt liegt z.B. ein großes Einsparpotenzial. Dabei geht es in erster Linie nicht um Verzicht, sondern viel eher darum, die Ausgaben dort zu optimieren, wo es problemlos möglich ist.



## **TIPP: Energiesparend duschen und Hände waschen**

Im Bad und in der Küche kannst du bis zu 60 % Wasser sparen, wenn du statt des üblichen Luftsprudlers einen Perlstrahler an den Wasserhahn anschraubst. Wassersparende Duschköpfe haben einen kleineren Kopf und einen Durchflussbegrenzer gleich miteingebaut. Damit kannst du beim Duschen 30 % Warmwasserkosten sparen.



## **TIPP: Ausschalten statt Stand-by**

Bis zu 20 Prozent des Stromverbrauchs gehen auf den Stand-by-Modus zurück. Schalte den Fernseher, die Spielekonsole, den Computer lieber vollständig aus. Auch deinen DSL-Router mit WLAN brauchst du nachts und im Urlaub nicht. Ein Dreipersonenhaushalt spart dadurch bis 400 kWh Strom im Jahr. Bei den aktuellen Energiepreisen sind das über 200 Euro.



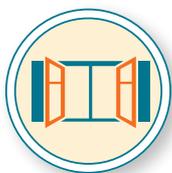
## **TIPP: Waschmaschine: 30 Grad sind genug**

Deine Wäsche wird auch bei 30 Grad sauber. Für 10 Grad mehr braucht die Waschmaschine fast das Doppelte an Energie. Bei Bettwäsche und Handtüchern dürfen es statt 90 Grad auch 60 Grad sein. Und der Ökawaschgang ist ohnehin das Beste.



## **TIPP: LED statt Halogen**

Wenn du Halogenlampen durch LEDs austauschst, kannst du bei der Beleuchtung bis zu 80 % Energie sparen.



## **TIPP: Stoßlüften statt Fenster kippen**

Auf gekippte Fenster kannst du im Herbst und Winter vollkommen verzichten. Lieber die Fenster für ein paar Minuten weit öffnen und kurz vorher die Heizung runterdrehen. Am effektivsten ist das Querlüften, also gegenüberliegende Fenster und Türen öffnen, damit Durchzug entsteht.



## **TIPP: Weniger heizen, ohne zu frieren**

Ein Grad weniger Raumtemperatur spart bis zu 6 % Energie. Probier doch mal, ob du mit 21 Grad im Wohnzimmer zurechtkommst. Für die Küche empfiehlt das Bundesumweltamt 18 Grad und für das Schlafzimmer 17 Grad. Wenn du zur Arbeit gehst, solltest du die Heizung deiner Wohnung im Winter etwas runterdrehen, aber nicht ganz ausschalten, sonst kühlen die Räume zu stark aus.

**Sechs Doppelhaushälften in Möhrendorf**

(Abbildung kann von endgültiger Ausführung abweichen und Sonderwünsche enthalten)



# Nachhaltig bauen, bezahlbaren Wohnraum schaffen.

Durch die stetig wachsende Bedrohung der Natur und Umwelt kommen neue Herausforderungen auf uns zu, denen wir uns heute stellen müssen. Daher nimmt die Förderung der Nachhaltigkeit auch bei der Sparda ImmobilienWelt einen immer höheren Stellenwert ein. Dies fördern wir durch unsere nachhaltigen Baulandentwicklungen und Bautätigkeiten. Wir bauen Niedrigenergiehäuser, die den Anforderungen des Gebäudeenergiegesetzes (GEG) entsprechen. Unter Verwendung bewährter Qualitätsbaustoffe, die sich langfristig positiv auf die Energieeffizienz auswirken, sichern wir einen soliden Wohnstandard. Darüber hinaus legen wir großen Wert auf eine anspruchsvolle und zeitgemäße Ausstattung, die gleichzeitig die Erwartungen an modernes Wohnen bei durchdachter Funktionalität erfüllt.

**Sechs schicke Doppelhaushälften**

So entsteht in Möhrendorf „Am Nußbuck“ ein Ensemble aus sechs Doppelhaushälften, die sich harmonisch und naturnah in das gewachsene Wohngebiet einfügen - kostensparend, umweltschonend und zukunftssicher dank hervorragender Energieeffizienz.



Mehr zu unserem  
Neubauvorhaben  
erfährst du hier.



**Sparda ImmobilienWelt GmbH**

Eilgutstraße 9  
90443 Nürnberg  
Telefon: 0911 2477-526  
projekt@spardaimmobilienvelt.de  
www.spardaimmobilienvelt.de



**KLIMANEUTRALES  
UNTERNEHMEN**  
certified by Fokus Zukunft

**Unsere Zinssätze**

Unsere aktuellen Konditionen und Zinssätze kannst du dem „Preisaushang“ und dem „Preis- und Leistungsverzeichnis“ an unseren Standorten entnehmen.

Du findest sie auch im Internet unter [www.sparda-n.de/preise](http://www.sparda-n.de/preise)

**Impressum**

**Herausgeber:**  
Sparda-Bank Nürnberg eG  
Eilgutstraße 9, 90443 Nürnberg

**Redaktion sparda aktuell:**  
Abteilung Marketing  
Frank Büttner und Ronny Kriemichen (v.i.S.d.P.),  
Telefon 0911 6000 8000  
www.sparda-n.de, E-Mail: info@sparda-n.de

**Gestaltung:**  
Spirit Agentur für Kommunikation GmbH  
Paul-Gerhardt-Allee 24, 81245 München

Jahrgang 39, erscheint monatlich. Nachdruck nur mit Quellenangabe. Für die Richtigkeit der Inhalte wird keine Haftung übernommen.

Gedruckt auf 100% Recyclingpapier.